



Touring Club Italiano



# Comune di Soave

Provincia di Verona



## ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO PER LA PROROGA QUINQUENNALE DI AREE EDIFICABILI

(Da compilare a cura di ogni proprietario/comproprietario o altro avente titolo)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
In qualità di<sup>1</sup> \_\_\_\_\_ dell'area/fabbricati posti in via \_\_\_\_\_  
censita al N.C.T. del Comune di Soave al Foglio \_\_\_\_\_ Mapp.li \_\_\_\_\_  
destinata dal vigente Piano Regolatore Generale a ZTO \_\_\_\_\_;

Preso atto che la previsione urbanistica nell'area in oggetto è prevista in decadenza ai sensi dell'art. 13 c 4 della L.R. 14/2017 ed art. 18 co. 7 della LR. 11/2004;

### SI OBBLIGA

(allegare documento d'identità)

Per sé e per i suoi successori e/o aventi causa a qualunque titolo, nei confronti del Comune di Soave, a quanto di seguito specificato:

- al versamento “di un contributo determinato in misura pari all'0,5% per cento del valore delle aree considerato ai fini dell'applicazione dell'IMU ed a corrisponderlo al Comune entro il 31 dicembre di ogni anno”;
- a sottoscrivere l'eventuale accordo pubblico-privato secondo i modi che saranno previsti con successivo atto consiliare.

\_\_\_\_\_, li, \_\_\_\_\_

In fede \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Unico proprietario/Comproprietario/Titolare del diritto reale o personale (indicare quale)